

Referat fra bestyrelsesmøde for grundejerforeningen Sølyst.

Bestyrelsesmøde v. Thomas Ishøj, tirsdag den 26-08-2025.

Tilstede: Thomas Dyhre, Thomas Ishøj, Annemarie, Michael og Phillip.

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra sidst.

Godkendt

2. Økonomi siden sidst.

Kystparken: 115.490,39 kr.

*Sølyst: **215.002,95 kr.** og heraf vejfond **142.856,49 kr.***

3. Vejfest 2025.

Hyggeligt fest som altid. Det indkasserede beløb har betalt de samlede omkostninger.

Vi kunne godt tænke os endnu flere tilmeldinger fremover. Michael har talt med nogle naboer som nævnte at en måde at lokke flere med, kunne være at have mad inkluderet.

4. Tilbud fra Hoodi, er det noget vi skal videre med?

Phillip tager dialog med Hoodi og hører løsninger og priser.

Vi har talt om at få Hoodi med både til et bestyrelsesmøde og evt. også på generalforsamling.

5. Henvendelse fra Andelsboligerne vedr. kørsel på "brandvej" for at tømme kompost beholder (2-3 gang om året).

Det er som sådan ok med bestyrelsen at andelsboligerne vil benytte sti mellem andelsboligerne og Vædderen 45, ned til ny placering til deres kompost. Det er dog et krav at stien beskyttes af kørerplader samt at andelsboligerne påtager sig ansvar for reetablering ved påført skade.

Thomas D. er i dialog med andelsboligerne vedr. henvendelsen.

6. Ændring af beskatning af grundskyld. Skal vi gå sammen som forening?

Thomas D. kontakter vurderingsstyrelsen og hører om der er noget vi kan gøre som forening.

7. Næste møde

Tirsdag den 21-10-2025 kl. 19:00 ved Thomas D.

8. Eventuelt.

- Overdragelse af kasser post er så småt i gang. Thomas Ishøj udtræder af bestyrelsen pr. 01-09-2025 hvor nye ejere overtager deres hus på Vædderen. Derfor er Michael Hansen (Vædderen 45) ny kasser og han vil så småt begynde at overtage

opgaverne.

- Det er konstateret at der er påfyldt jord på støjvolden ved Vædderen 3. Thomas D. er i dialog med beboer allerede, og der tages en snak om det.

- Henvendelse fra Morten Møller omkring de har et ønske om at ændre stykket foran deres hæk ud mod fliserne mod stamvejen. Det er deres sten som ligger løst og der er ønske om en pænere og nemmere løsning. Thomas D. og Phillip vil gerne mødes med Morten så han lige kan forklare hvad der ønskes.

Med venlig hilsen
Phillip Pedersen



Thomas Hørby Dyhre



Michael Hansen



Phillip Pedersen